

БЮЛЛЕТЕНЬ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ОЧНО-ЗАОЧНОГО СОБРАНИЯ СНТ "МЕХАНИЗАТОР"**при проведении внеочередного общего собрания членов СНТ "Механизатор" в очно-заочной форме.****Организация:** Садоводческое Некоммерческое Товарищество "Механизатор".**Юридический адрес:** 666022, Иркутская область, Шелеховский район, ж/д Останов (обгонный пункт) Голубые Ели, СНТ "Механизатор".**Форма проведения собрания:** Очно-заочное внеочередное общее собрание членов СНТ "Механизатор".**Очная часть собрания состоялась 30 августа 2020 года по адресу:** 666022, Иркутская область, Шелеховский район, ж/д Останов (обгонный пункт) Голубые Ели, СНТ "Механизатор", территория Деткой площадки.**Прием бюллетеней заочного голосования осуществляется по адресу:** 666022, Иркутская область, Шелеховский район, ж/д Останов (обгонный пункт) Голубые Ели, СНТ «МЕХАНИЗАТОР», уч. 67 с 13.09.2020 г. и заканчивается 29.09.2020г. в 18 часов 00 минут.**Ф.И.О. голосующего:** _____ **Номер садового участка:** _____**Адрес проживания:** _____, улица _____, дом _____, квартира _____, телефон: _____**Для представителя по доверенности: Ф.И.О. представителя:** _____**Ф.И.О. доверителя:** _____**Дата доверенности:** _____ **Копия доверенности прилагается к бюллетеню.**

При голосовании необходимо поставить любой знак в **ОДНОЙ ИЗ ГРАФ "за"/ "против" / "воздержался"**. Бюллетени, содержащие в себе исправления, либо наличие нескольких знаков голосования по одному и тому же вопросу - не принимаются. Голосование за выбор коллегиальных органов (счетная комиссия, ревизионная комиссия, правление) - проводится за каждого кандидата отдельно. Лица, не являющиеся членами СНТ «Механизатор» на момент проведения собрания, но ведущие садоводство в индивидуальном порядке на территории СНТ «Механизатор», **вправе голосовать по вопросу номер 9 повестки дня.** В случае возникновения вопросов по порядку заполнения бюллетеня просьба обратиться по телефону **89025662640**.

Вопросы, поставленные на голосование:	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗДЕ РЖАЛ СЯ
1. ВЫБОР ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩЕГО И СЕКРЕТАРЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ:			
Избрать председательствующим собрания Сосновского А.В.			
Избрать секретарем собрания Залевскую Л.А.			
2. ВЫБОР СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ:			
Избрать членом счетной комиссии Котул О. Р.			
Избрать членом счетной комиссии Парахино О. П..			
Избрать членом счетной комиссии Бальшиева Ю.А.			
3. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ФАКТА ЧЛЕНСТВА В СНТ «МЕХАНИЗАТОР» ЛИЦ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ТАКОВЫМИ НА ДАТУ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ:			
Подтвердить факт членства в СНТ "Механизатор" следующих лиц: 1.Попов В. М. (уч.4), 2. Мурашова Г. И. (уч.5), 3.Васин Б. Н.(уч.6), 4. Дер-Аргунчинцев Н. А.(уч.8), 5.Колотушкина Д. В.(уч.11), 6.Вантеева Т. И.(уч.13), 7.Володин М.В.(уч.16), 8.Аскаров М. С.(уч.17+19), 9.Аскаров Р. М.(уч.18), 10.Чичерин В.Е.(1/2 доли)(уч.21), 11.Трофимова И.Г.(уч.22), 12.Кузьмина Ю. К.(уч.24), 13.Парахина О. П.(уч.29), 14.Жогова Т. Г.(уч.31), 15.Грицук В. А.(уч.32), 16.Магер Н. Г.(уч.33), 17. Фонарев Юрий Иванович(уч.35), 18.Бальзионов В. С.(уч.36), 19.Коюшев А. А.(уч.37), 20.Поздняк Е. Н.(уч.39), 21.Бугдаева Н.И.(уч.41), 22.Некрасова Т. Н.(уч.42), 23.Бугдаев Д. А.(уч.43), 24.Гераськина И.В. (уч.45), 25.Осколкова Л. И.(уч.47+48), 26.Суровцева О.В.(уч.49), 27.Мальцев Р. Л. (1/2 доли)(уч.50), 28. Залуцкая А. С.(уч.51), 29. Трифонова А.В.(уч.52), 30.Патина Н.П.(уч.54), 31.Главинский С.М.(уч.56), 32.Котул О.Р.уч.(уч.57А), 33.Гуменкова А.А.(уч.58), 34.Вискубова Л.С.(уч.59), 35.Ильина Л.С. (1/2 доли)(уч.60), 36.Крестенкова Т.Л.(уч.61), 37.Заборская Т.А.(уч.63), 38.Пилеич В. И.(уч.64), 39.Сосновский А. В.(уч.65), 40.Лапина Н. К.(уч.66), 41.Степанова Л.В.(уч.67+111), 42.Бугаева Р.К.(уч.68), 43.Маругина Г. И.(уч.70), 44.Масловская Н.В.(уч.72), 45.Шеметова Л. А.(уч.73), 46.Унжакова Н. Ю.(уч.74), 47.Баранова А.А.(уч.75), 48.Нижегородова Г.П.(уч.80), 49.Гавриченко Т.В.(уч.81), 50.Шкуратова С.Н.(уч.82), 51.Селезнева Н. К.(уч.84), 52.Бальшиев Ю. А.(1/2 доли)(уч.88), 53.Козлов А.Н. (1/2 доли)(уч.90), 54.Котовская А.В.(уч.91), 55.Иванова И.В.(уч.93), 56.Буланова О.Н.(уч.95+105), 57.Римар В.А.(уч.97), 58.Кулажина О. В.(уч.98), 59.Пономаренко И.Б.(уч.99), 60.Ермак О.В.(уч.100), 61.Нижегородова М.В.(уч.104), 62.Тараканова Е.Н. (1/2 доли)(уч.106), 63.Томка И.И.(уч.107), 64.Толстикова Н.М.(уч.108), 65.Распопина М.С. (1/5 доли)(уч.115), 66.Понушиков А. Е.(уч.120), 67.Залевская Л.А.(уч.121), 68.Морозова Э.П.(уч.123+125), 69.Мамонтова Н.И.(уч.124), 70.Хаснутдинова Н.В.(уч.126), 71.Евтюхова Г.М.(уч.129), 72.Дорошенко К.Н.(уч.130), 73.Сафронова Т.Г.(уч.131), 74.Краев Н.П.(уч.132), 75.Таюрский И.И.(уч.133), 76.Быкова Н. А.(уч.134), 77.Барabanова Л.С.(уч.136), 78.Баранов О.М.(уч.137), 79.Гунина Т.И.(уч.139), 80.Черных Н. П.(уч.145), 81.Холост А.А.(уч.146), 82.Шпак С.В.(уч.147), 83.Лейченко А.И.(уч.148+150), 84.Ратушняк М.А.(уч.149), 85.Разуваева Н.И.(уч.155), 86.Бокова Е. Н.(уч.156), 87.Болдова Т. Г.(уч.157), 88.Томинг В. В.(уч.158)			
4. ПРИЕМ НОВЫХ ЧЛЕНОВ СНТ:			
Принять в состав членов СНТ "Механизатор" следующих лиц: 1. Кузнецова О.Г.(уч.2), 2. Щеренков А.В.(уч.34), 3. Сяйлева Е.В.(уч.87+112), 4.Непомнящих О.А. (уч.101), 5. Баранов П. В. (1/2 доли)(уч. 60), 6. Самонина Е. Н. (1/2 доли)(уч. 106), 7. Петрова И.В.(уч. 109), 8. Латаева Е.В. (1/2 доли)(уч. 50).			
5. ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СНТ «МЕХАНИЗАТОР»:			
Избрать председателем СНТ "Механизатор" Краева Н. П.			
Избрать председателем СНТ "Механизатор" Сосновского А.В.			

6. ИЗБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «МЕХАНИЗАТОР»:			
Избрать членом правления Степанову Л.В.			
Избрать членом правления Козлова А.Н.			
Избрать членом правления Бокову Е.Н.			
7. ИЗБРАНИЕ ЧЛЕНОВ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ СНТ «МЕХАНИЗАТОР»:			
Избрать членом ревизионной комиссии Попова В.М.			
Избрать членом ревизионной комиссии Ильину Л.С.			
Избрать членом ревизионной комиссии Залевскую Л. А.			
8. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СНТ «МЕХАНИЗАТОР». ПРИНЯТИЕ УСТАВА В НОВОЙ РЕДАКЦИИ.			
8.1. Внести в устав п.12.17 «По вопросам, указанным в пунктах 1, 2, 4 - 6, 10, 17, 21 - 23 части 11.1 настоящего Устава, проведение заочного голосования не допускается. Однако, в связи с вступлением в силу ФЗ от 31 июля 2020 г. N 307-ФЗ "О внесении изменений в статьи 17 и 54 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" проведение заочного голосования по вопросам, указанным в пунктах 1, 2, 4 - 6, 10, 17, 21 - 23 части 1 п.22 ст. 17 ФЗ №217-ФЗ допустимо при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части. Кроме того, возможность заочного голосования по указанным выше вопросам допустима в период всего 2020г. в связи с ограничительными мерами, возникшими на период пандемии.»			
8.2.Исправить опечатку номера пункта 5.5 на пункт 6.6:			
8.3.Внести в устав п.6.11.: "В случае если по каким-то причинам общее собрание членов СНТ не приняло смету на следующий год (в т.ч. не установлен размер членских взносов), оплата взимается по ставкам, установленным на предыдущий год до момента установления на собрании новых.»			
8.4. Внести в устав п. 6.12. «В случае если земельный участок принадлежит нескольким лицам (долевая собственность), каждый совершеннолетний собственник доли вправе вступить в СНТ Механизатор в установленном порядке. В этом случае членские взносы оплачиваются исходя из размера принадлежащей доли, умноженной на количество принадлежащих долевому собственнику квадратных метров. Вступление в состав членов долевого собственника земельного участка остается правом последнего. В случае если членом СНТ является один из долевых собственников, он оплачивает членские взносы в полном размере исходя из полной площади принадлежащего земельного участка, и имеет право требовать возмещения своей доли в регрессном порядке с оставшегося собственника/собственников (СНТ не принимает участие в этом процессе). Таким образом, долевые собственники земельного участка вправе самостоятельно избрать порядок оплаты членских взносов. Целевые взносы оплачиваются с участка единым платежом вне зависимости от числа собственников.»			
8.5. Внести в устав п. 6.4. в следующей редакции: «Членские взносы рассчитываются на основании приходно-расходной сметы, принятой на общем собрании членов СНТ «Механизатор», пропорционально площади земельного участка. За единицу площади принимается одна сотая Га, а целевые взносы берутся за участок ».			
8.6. Внести в устав п. 6.4. в следующей редакции: " Взносы рассчитываются на основании приходно-расходной сметы, принятой на общем собрании членов СНТ «Механизатор», пропорционально площади земельного участка . За единицу площади принимается одна сотая Га.»			
8.7. Принять устав СНТ Механизатор в новой редакции (согласно тексту проекта, размещенного на доске объявлений и на сайте заблаговременно до собрания) с учетом изменений, внесенных дополнительно.			
9. УТВЕРЖДЕНИЕ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ НА 2020-2021 Г.			
Утвердить приходно-расходную смету на 2020-2021 г			

Обращаем Ваше внимание: Заполненные Вами бланки бюллетеней необходимо передать в правление до 18 часов 00 минут 29.09.2020г. по адресу: 666022, Иркутская область, Шелеховский район, ж/д Останов (обгонный пункт) Голубые Ели, СНТ «МЕХАНИЗАТОР», Участок 67, телефон 89025662640.

Дата: _____ Подпись: _____

